

# APPARTEMENT 3.5 PIÈCES, 87 M<sup>2</sup>

## ROUTE D'ANTZÈRE - 1964 CONTHEY

Ref. 7035-332

Loyer: 1 720.-



### DESRIPTIF

Appartement neuf dans la Résidence "Urbana" à Conthey à 10 min de Sion, Rte d'Antzère 21B,

Idéalement situé à l'Ouest de Sion, au calme et à proximité de :

- École primaire à 300 m
- Centre Commerciaux à moins de 400m ( Migros, Coop, Conforama, Fnac, Media Markt, ....)
- Arrêt de bus à 500m
- Cycle d'orientation à 650 m
- Gare de Conthey à 900 m
- Autoroute à 1,5 km
- Centre Ville de Sion à 5 km

Cet appartement 3.5 pièces de 70 m<sup>2</sup> + balcon de 17 m<sup>2</sup> au 3ème étage d'un immeuble sécurisé est composé comme suit :

- 1 hall d'entrée avec armoire murale encastrée
- 1 cuisine agencée et équipée ouverte sur le séjour
- 1 séjour avec accès au balcon
- 1 chambre avec accès au balcon
- 1 grand balcon de 17 m<sup>2</sup>
- 1 chambre avec salle-de-douche attenante
- 1 salle de bains avec possibilité d'installer la colonne de lavage
- 1 place de parc intérieure à CHF 150.- en sus

#### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

#### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
geneve@zimmo.ch  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

#### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
vaud@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
valais@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
fribourg@zimmo.ch  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

#### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

Cette résidence dispose d'un local à vélos et d'un parking intérieur.

Loyer mensuel : CHF 1'890.- y compris les charges + place de parc intérieure CHF 150.-.

Disponibilité : de suite.

Documents requis pour votre candidature :

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois
- Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel
- Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :

<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=7035-332>

## PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 22.05.2024
- Pièces: 3.5
- Surface: 87 m2
- Étage: 3
- Charges: CHF 170.-

## DEMANDE DE VISITE

ZIMMERMANN IMMOBILIER SA Agence de Sion

Tél. 058 201 86 40

[valais@zimmo.ch](mailto:valais@zimmo.ch)

---

### GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19  
Case postale 2100 - 1211 Genève 1  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Gérance - Location - Courtage  
Travaux - Direction - PPE

### GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15  
1201 Genève  
Tél. +41 58 201 85 00  
[geneve@zimmo.ch](mailto:geneve@zimmo.ch)  
Architecture - Juridique  
Comptabilité

### VAUD

Chemin Renou 2  
1005 Lausanne  
Tél. +41 58 201 85 00  
[vaud@zimmo.ch](mailto:vaud@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### VALAIS

Rue des Vergers 14  
1950 Sion  
Tél. +41 58 201 85 00  
[valais@zimmo.ch](mailto:valais@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### FRIBOURG

Route du Lac 19  
1763 Granges-Paccot  
Tél. +41 58 201 85 00  
[fribourg@zimmo.ch](mailto:fribourg@zimmo.ch)  
Gérance - Location  
Courtage - Travaux - PPE

### RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA  
[www.zimmo.ch](http://www.zimmo.ch)

IDE: CHE 101.719.198