

APPARTEMENT MEUBLÉ 4.5 PIÈCES, 100 M²

RUE DE LAUSANNE - 1201 GENÈVE

Ref. 4630-401

Loyer: 4 000.-



DESCRIPTIF

La rue de Lausanne est idéalement située dans le quartier des Pâquis sur la rive droite de Genève.

Elle se trouve à 2 minutes à pied de la gare Conavin mais également à 250 mètres de la Rade Genevoise. Le bien est également proche des axes routiers. L'arrêt du tram 15 se trouve à 100 mètres de l'immeuble.

Les commodités sont à proximité immédiate (écoles, restaurants, poste, banque, musées, commerces, centre commercial des Cygnes, bains des Pâquis, fitness).

Situé dans une petite cour au calme, ce superbe duplex meublé 4,5 pièces de 100m² au 4^{ème} étage, avec 3 balcons, d'un immeuble sécurisé avec ascenseur privatif est composé comme suit :

Composition du 4^{ème} étage :

- Belle cuisine agencée & équipée ouverte (Cuisinière électrique, four, lave-vaisselle, Hotte, Micro-onde, Frigo, Congélateur)
- Spacieux séjour avec accès au balcon
- Chambre à coucher d'env. 13m² aménagée comme bureau
- Salle de douches et branchements pour lave-linge

Composition du 5^{ème} étage :

- Chambre parentale d'env. 19m² avec dressing et accès à la terrasse privative
- Chambre à coucher d'env. 11m² avec accès à la terrasse privative
- Salle de douches

L'immeuble dispose d'une buanderie collective.

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vaud@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

FRIBOURG

Route du Lac 19
1763 Granges-Paccot
Tél. +41 58 201 85 00
fribourg@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

Parking en supplément CHF 280.-

Voici les documents requis pour votre candidature

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois
- Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel
- Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :

<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=4630-401>

PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 30.04.2024
- Pièces: 4.5
- Surface: 100 m2
- Étage: 4
- Charges: CHF 250.-
- Cornavin

DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève

Tél. 058 201 85 00

geneve@zimmo.ch

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vaud@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

FRIBOURG

Route du Lac 19
1763 Granges-Paccot
Tél. +41 58 201 85 00
fribourg@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198